

Protocole de nettoyage des parties communes

Copropriété · du haut vers le bas, du propre vers le sale

Résidence

Adresse

Agent ou prestataire

Date de mise à jour

Ordre des opérations

Ordre	Zone	Opérations	Fréquence
1	Paliers et couloirs d'étage	Points de contact, plinthes, balayage humide, lavage	
2	Cage d'escalier	Main courante, nez de marche, marches en descendant	
3	Cabine d'ascenseur	Boutons, miroir, parois, rail de porte, sol	
4	Hall d'entrée	Boîtes aux lettres, vitres de porte, tapis, sol en dernier	
5	Local vélos et local poubelles	Balayage, lavage, désinfection des bacs	
6	Parking et abords	Déchets, balayage, taches d'huile	

Règles à respecter

- Matériel du local poubelles jamais réutilisé dans le hall (code couleur).
- Panneau « sol glissant » pendant tout lavage, jusqu'au séchage.
- Détergent neutre sur la pierre, le marbre et l'inox de l'ascenseur.
- Signaler au syndic toute dégradation ou fuite constatée.

Visa de passage

Date	Zones traitées	Agent	Observations

Fiche indicative à adapter à la résidence et au cahier des charges. easytoclean.co