

Changement de prestataire de nettoyage · check-list de l'acheteur

Annexe 7 de la convention collective de la propreté (IDCC 3043) · à vérifier avec le texte en vigueur

Site

Titulaire sortant

Date de fin de contrat

Date de démarrage prévue

Dans le contrat en cours

Point	Fait	Observations
Clause de remise de la liste nominative du personnel affecté (poste, ancienneté, temps de travail, horaires, qualification, rémunération, absences) à première demande et à la notification		
Clause de coopération au transfert (documents, information des salariés, tuilage)		
Préavis et date de fin de contrat notifiés par écrit		

Dans le dossier de consultation

Point	Fait	Observations
Liste du personnel transférable jointe (anonymisée si nécessaire)		
Planning actuel par zone et par créneau, heures hebdomadaires par poste		
Mention explicite de l'application de l'annexe 7		
Périmètre et fréquences cibles, et écart avec l'existant, expliqués		
Visite de site prévue avec les candidats		

Dans les critères et le calendrier

Point	Fait	Observations
Sous-critère « plan de reprise et de mise en place » (calendrier, encadrement dédié, formation, tuilage)		
Six à huit semaines entre attribution et démarrage		
Réunion tripartite prévue en cas de désaccord sur la liste		
Information des salariés sur site, avec un interlocuteur nommé		
Présence renforcée de l'encadrement du nouveau titulaire les premières semaines		
Pénalités de démarrage et clause de continuité de service		

Points de vigilance

- Le transfert est une obligation entre les deux entreprises ; l'acheteur en subit les effets sur le service.
- Le volume d'heures des salariés transférés est protégé : toute réduction de périmètre se traite avec l'entrant avant l'attribution.
- Un salarié peut refuser le transfert ; le sortant reste alors son employeur.
- En cas d'introduction d'un robot : plan de passage cobotique, agents transférés formés à l'exploitation du robot.
- Cette check-list ne remplace ni le texte en vigueur (convention collective, annexe 7) ni un conseil juridique.